



Le courrier de LA HOUVE ET DU PAYS BOULAGEOIS

La lettre d'information de la Communauté de communes de la Houve et du Pays Boulageois



**Lignes de covoiturage :
c'est parti !**



CET ÉTÉ,
TOUS À LA
PISCINE
page 3



COVOITURAGE
pages 4 et 5



DECHETS
MÉNAGERS
page 6



«BLOSSOM»
CENTRE
D'AFFAIRES
page 7



LE RETOUR
DE BOULAY
BOUQ'IN
page 8



PISCINE

3



COVOITURAGE

4 et 5



DÉCHETS MÉNAGERS

6



CENTRE D'AFFAIRES «BLOSSOM»

7



LE RETOUR DE BOULAY BOUQUIN

8



Le courrier de la Houve et du Pays Boulageois
N°9 - Juin 2022

Directeur de la publication : Jean-Michel BRUN
Suivi éditorial : Communauté de communes de la Houve et du Pays Boulageois
Mise en page et impression : ImprimCom'Est - 57220 Boulay
Photographies : Communauté de communes de la Houve et du Pays Boulageois - ArtePlus - 123RF
Tirage : 11 000 exemplaires
N° ISSN en cours - Dépôt légal à parution.



L'EDITO DU PRÉSIDENT

Nous n'aurons pas profité longtemps du recul de la crise sanitaire car déjà l'actualité à l'Est du continent nous accapare avec des incertitudes grandissantes dans nos vies quotidiennes.

Dans un contexte d'augmentation des coûts de déplacement, la mise en service de lignes de covoiturage spontané sur les axes Boulay - Bouzonville et Boulay - Metz révèle toute sa pertinence car vous êtes très nombreux sur notre territoire à les utiliser, notamment pour vous rendre au travail. Ce projet, qui présente de surcroît un intérêt environnemental et solidaire, constitue une première en Moselle et nous espérons que vous serez nombreux à en faire usage. L'implantation future de bornes électriques à Boulay et Falck s'inscrit dans la même logique.

Permettre à nos concitoyens d'économiser sur les trajets, c'est bien. Mais leur offrir la possibilité de travailler à proximité de leur domicile ou de trouver des services sur le territoire, c'est encore mieux. Le pari économique sur l'immeuble «Blossom» conduit en partenariat avec la CCHPB illustre cette volonté ; d'autres projets sont en chantier qui laissent espérer un regain d'activité sur le territoire.

L'été arrive, synonyme de loisir, de culture et de détente. La Communauté de communes vous convie les 25 et 26 juin prochain au salon du livre Boulay Bouq'in qui marque son retour après deux années de sommeil forcé. Ce sont deux journées d'animation et de rencontre au cœur de Boulay à ne pas manquer !

Pour la pause rafraichissante, il y a la piscine de Boulay ; elle a fait peau neuve avec une plage renouvelée, des espaces verts et des jeux d'eau extérieurs

Allez à la découverte de nos paysages et de notre histoire grâce aux sentiers de randonnée aménagés par la CCHPB. Faites une halte dans nos villages et profitez des manifestations qu'ils proposeront tout au long de l'été.

Je vous souhaite un bel été,
Jean-Michel BRUN

Cet été... Tous à la piscine

La CCHPB gère depuis sa création la piscine de Boulay. Alors que l'été arrive, il est temps de vous présenter les travaux qui ont eu lieu ces deux dernières années pour améliorer les espaces extérieurs de ce lieu de loisir, afin de vous accueillir dans les meilleures conditions pendant les prochaines vacances.



Construite dans les années 70, la piscine de Boulay est un équipement incontournable pour l'apprentissage de la natation. Tout au long de l'année, elle accueille l'ensemble des élèves du primaire et du secondaire de la communauté de communes mais aussi de nombreuses communes extérieures dans le cadre des enseignements scolaires obligatoires.

De gros travaux intérieurs

Bien évidemment, la piscine est également ouverte au public avec de nombreux créneaux en semaine, les week-ends et pendant les vacances. Pendant l'été, les vacances scolaires sont une période de forte activité.

La communauté de communes a mené de nombreux chantiers pour rénover l'équipement et améliorer le confort des usagers.

La rénovation complète des vestiaires
Le changement des baies vitrées.
La rénovation du carrelage du bassin.
La mise en place du réseau de chaleur.
(Pour chauffer la piscine presque toute l'année avec la chaleur de l'usine de biométhanisation située en face de la déchèterie).



Travaux importants sur les espaces extérieurs



Depuis toujours, l'équipement possède un atout de taille pour accueillir nos habitants en été : le toit mobile permet d'ouvrir le bassin à l'air libre en été. Des travaux complémentaires ont été réalisés en 2020 et 2021 pour que les visiteurs puissent bénéficier d'espaces extérieurs confortables :

- ▶ L'engazonnement pour rénover les espaces verts, accompagné de la plantation d'arbres
- ▶ La réfection totale de la plage de la piscine avec sa mise en accessibilité
- ▶ L'installation d'une aire de jeux aquatiques extérieurs pour les enfants, pour s'amuser autrement

▶ **Retrouvez toutes les infos pratiques concernant la piscine sur :**
www.houvepaysboulageois.fr

Il ne vous reste plus qu'à venir en profiter cet été !

Osez le covoiturage !

Trois ans après la création de l'aire de covoiturage de l'échangeur autoroutier de Varize, la CCHPB renforce son offre en ouvrant deux lignes de covoiturage entre Boulay et Bouzonville et Boulay et Metz, en partenariat avec la Communauté de communes Bouzonvillois 3 Frontières et l'Eurométropole de Metz.

Les nouvelles pratiques de mobilité, comme le covoiturage, peuvent s'adapter à nos territoires ruraux avec des dispositifs innovants. Ces lignes de covoiturage spontané sont une première en Moselle et ont tout pour concilier les objectifs économiques (faire face à la hausse du prix des carburants), écologique (moins de voiture en circulation) et solidaire (offrir des solutions de mobilité et partager un trajet).



> La ligne Covoit'Go Boulay-Bouzonville : la ligne de votre quotidien

Cette ligne relie les 2 villes de la vallée de la Nied Réunie et propose des arrêts à Roupeldange, Eblange, Bettange, Holling et Freistroff. Avec Covoit'Go, découvrez une manière simple et pratique de covoiturer pour vos trajets quotidiens sur de courtes distances.

Comment ça marche ?

Le service Covoit'Go est 100% gratuit et sans réservation. Pas besoin de téléphone, pas d'abonnement, pas de contraintes

La ligne fonctionne 7 jours sur 7, 24 heures sur 24. Elle vous permettra de rejoindre les villes et villages de la ligne, pour faire vos courses, aller au travail, rejoindre un lieu de loisir, honorer un rendez-vous... Un arrêt dédié a été aménagé à Boulay, rue du Général de Rascas, devant le silo.

Pour faire un trajet avec Covoit'Go ?

Je me rends à l'arrêt et j'appuie sur le bouton qui correspond à ma destination. Ma destination s'affiche sur le panneau lumineux pendant 5 minutes.

Un conducteur voit ma demande sur le panneau lumineux : il s'arrête sur l'emplacement prévu pour me proposer une place dans sa voiture. Et c'est parti pour un bout de chemin ensemble !

> La ligne Covoit'ici Boulay-Metz : la ligne de déplacements domicile / travail

Vous travaillez à Metz ou aux alentours ? Covoituez au quotidien et sans réservation ! Ce service, développé par la société Ecov, propose à une communauté de covoitureurs de...

se connecter en temps réel sur des lignes de covoiturage sans réservation, grâce à une application

Ces lignes fonctionnent comme des lignes de bus : pas besoin de réserver

il suffit simplement de se rendre à l'arrêt où des panneaux lumineux préviennent les conducteurs de la présence d'un passager.

Un fonctionnement basé sur vos horaires de déplacement

Ces lignes permettront aux conducteurs et passagers de faire leurs trajets gratuitement et sans réservation depuis Boulay, Varize-Vaudoncourt, Volmerange-lès-Boulay ou Condé-Northen, vers Metz le matin (de 6h30 à 8h30), et dans le sens inverse depuis Metz le soir (de 17h à 19h), du lundi au vendredi.

Retour garanti

Vous souhaitez covoiturer sans contrainte mais n'êtes pas sûrs de trouver une voiture qui vous permet de rentrer à Boulay le soir ? Nous avons prévu une garantie retour qui pallierait le manque de conducteurs prêts à vous transporter. Au bout de 15 minutes d'attente, vous pourrez solliciter la mise en place d'un moyen de locomotion pour rentrer à Boulay depuis les arrêts situés à Metz.



Toutes les informations sur le fonctionnement des lignes :

- www.houvepaysboulageois.fr
- <https://www.covoitici.fr/lignes-covoitici-boulay-metz/> pour le fonctionnement spécifique de la ligne Boulay-Metz

Inscrivez-vous pour être récompensés !

Grâce à l'application mobile dédiée, la mise en relation des utilisateurs est facilitée. La prise en charge des covoitureurs est donc très simple.

C'est pour cela qu'il est essentiel pour les conducteurs de déclarer dans un premier temps leurs trajets via l'application dédiée **Covoit'ici**



Et parce que chaque covoiturage représente un pas de plus vers des territoires qui respirent mieux et des communautés plus solidaires, les conducteurs seront récompensés à hauteur de 1€ par trajet réalisé, pendant les premiers mois de fonctionnement du service, afin de valoriser la mise à disposition des sièges libres de leurs véhicules, comme l'aurait fait un bus. Et pour chaque covoiturage réalisé, le partage de frais sera réalisé entre le conducteur et le passager, avec un tarif de 2 € par transport.

Déchets ménagers : mise en place progressive des nouveaux modes de collectes

Les changements annoncés dans notre bulletin publié fin 2021 se mettent en place. L'extension des consignes de tri est effective depuis le 1^{er} mars. Les points d'apport volontaire des papiers - petits cartons, les bornes bleues, sont en cours d'installation.

L'extension des consignes de tri : le tri simplifié

Depuis le 1^{er} mars 2022, l'extension des consignes de tri simplifie considérablement le geste de tri : 100 % de vos emballages se trient. Ils doivent pour le moment être tous déposés dans le sac orange : tubes, gobelets, bouteilles...

La mise en place de point d'apport volontaire pour le recyclage

Sur le même modèle que la collecte du verre, les bacs bleus pour le papier et les petits cartons prennent place dans des emplacements dédiés dans les communes de la CCHPB. Vous pouvez dès à présent y déposer vos papiers et petits emballages en carton.



Et la suite...

- Les points d'apport volontaire pour les plastiques et emballages légers (bacs jaunes) : leur mise en place est prévue début 2023 pour compléter le dispositif d'apport volontaire.
- La fin du sac orange : Une fois le déploiement des bornes d'apport volontaire terminée, le sac orange disparaîtra et seuls les sacs bleus et verts continueront d'être collectés à domicile chaque semaine. Ce changement est prévu au premier semestre 2023.



Centre d'affaires «Blossom» un succès spectaculaire

Au milieu des années 2000, l'entreprise MULLER cesse son activité. Son siège, situé sur la zone industrielle de Boulay et constitué de 4500 m² de bureaux, est alors inoccupé. Il le reste une quinzaine d'années jusqu'à son rachat par un promoteur immobilier, qui le transforme en centre d'affaires. Il accueille aujourd'hui presque 150 salariés. Une renaissance.



Rencontre avec Marc Cerf, un des associés du projet.

Racontez-nous la genèse du projet ?

En 2019, un ami membre du conseil municipal de Boulay me propose une visite du site en compagnie du maire et président de la CCHPB, André BOUCHER. Je visite le bâtiment avec Laurent MAYER, spécialiste de l'immobilier. Le bâtiment a subi des dégradations mais sa structure est de qualité. Nous décidons de lancer le projet de centre d'affaires et reprenons le site en février 2020.

Quelle est aujourd'hui la situation du centre d'affaires ?

Un mois après notre arrivée, nous entrons dans la crise sanitaire. Pourtant, deux ans après, 95 % des bureaux sont loués. Les 5% restants sont en travaux. La demande est importante ils seront loués rapidement. Ce sont aujourd'hui environ 150 salariés qui travaillent sur le site. Ce qui est très nouveau pour une ville comme Boulay, c'est que ces emplois sont des emplois tertiaires, avec des sociétés de service : intérim (Axia Intérim), bureaux d'études, avocats,

assurance, formation et même des associations, comme l'association Arquance qui aide les malades du cancer. Par exemple, nous ne pensions pas au départ accueillir une salle de sport ou un tatoueur. Une trentaine de structures ont des bureaux à Blossom.

Pourquoi choisit-on de s'implanter dans le bâtiment ?

Le centre d'affaires possède de nombreux atouts. Les visiteurs apprécient toujours les visites car le bâtiment se situe dans un cadre très agréable, avec un grand parc de 80 ares. Les locataires apprécient de travailler dans cet environnement. Le prix des locations est très attractif comparé aux loyers des grandes villes comme Metz. Nous avons des entreprises originaires de Metz qui s'installent, mais aussi originaires du Bassin Houiller qui souhaitent se rapprocher de Metz. Le projet est reconnu dans toute la Moselle pour la mise en valeur de locaux tertiaires en milieu rural. Beaucoup souhaitent s'en inspirer. De plus, nous proposons un service

de conciergerie très apprécié par nos locataires (pressing, entretien des véhicules...). Maintenant que le COVID est moins présent, nous souhaitons renforcer les animations à l'intérieur du bâtiment.



Et maintenant ?

Même si le succès est au rendez-vous, les personnes à l'origine du projet ont toujours beaucoup d'idées. Les travaux de rénovation, d'un montant très important, se poursuivent et nous avons plusieurs projets pour mettre en valeur les 80 ares de terrain autour du bâtiment.

Pour tout renseignement sur la location de bureaux, contactez le 06 81 47 29 12

Le retour de Boulay Bouq'In

Cette 11^{ème} édition de notre salon du livre s'est fait attendre. Mais le dernier week-end de juin, le centre-ville de Boulay verra de nouveau affluer en nombre les lecteurs de tous âges, avides de constituer leur stock de livres pour l'été.

En juin 2019, après le succès de la dixième édition de Boulay Bouq'In, personne ne pouvait prédire qu'il faudrait attendre trois ans pour vous proposer de retrouver cet événement qui marque le début de l'été à Boulay. Nous sommes heureux de pouvoir vous à nouveau vous accueillir pendant ce week-end festif.

Tous les ingrédients qui ont fait le succès de cet événement seront réunis

- La présence de plus de 100 auteurs venus de partout en France, autour du parrain, Michel Quint.
- Le partenariat avec les librairies messines Isler et le Préau, pour créer deux espaces distincts, dont un dédié à la littérature jeunesse, qui connaît toujours un grand succès.
- Un programme d'animations varié et continu pendant 2 jours, autour des associations locales et de groupes ou compagnies professionnels : tables rondes, musique, spectacle vivant...

Boulay Bouq'In – Place de la République à Boulay
Samedi 25 et Dimanche 26 Juin
Ouverture du salon samedi et dimanche de 10h à 19h.
Animations en soirée le samedi.



Un partenariat continu avec les écoles pour promouvoir la lecture auprès du jeune public !

L'organisation du salon ne se résume pas à l'événement culturel. C'est aussi un projet à long cours pour promouvoir la lecture. La CCHPB travaille toute l'année avec les écoles de son territoire, avec 3 projets destinés à différents niveaux :

- 3 classes de CP-CE1 ont pu participer à la création d'un livre illustré dans le cadre de la collection «Auteurs en herbe», porté par la maison d'édition du Crayon à Roulettes.
- Plus de 200 élèves du CE2 au CM2 participent au prix jeunesse, qui met en compétition 4 romans dont les auteurs viennent ensuite rencontrer les élèves en classe avant le salon.

• Plusieurs classes de CM2 ont pu participer au processus de sélection d'un ouvrage à paraître par un éditeur, avec le projet du «Jury jeune lecteur», toujours en partenariat avec le Crayon à Roulettes.

Ces projets nécessitent un travail de plusieurs mois, avec les élèves et les enseignants. Il se conclut par la possibilité pour ces élèves de rencontrer les auteurs la veille du salon dans leur classe, puis de les retrouver pendant le salon pour des dédicaces.

Programme complet sur www.houvepaysboulageois.fr